

ПРОТОКОЛ № 1-22

Внеочередного общего собрания собственников ЖСК «ЮЖНЫЙ» по многоквартирному дому № 6-2 по улице Сивашская

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Дата проведения очной встречи по вопросам повестки дня общего собрания собственников жилья: «05» ноября 2022 года в 14:00 по адресу: Москва, Сивашская ул., дом 6, корпус 2, холл подъезда №1.

Дата проведения общего собрания собственников жилья: с «05» ноября 2022 по «20» ноября 2022 до 22:00 включительно в форме очно-заочного голосования было проведено внеочередное собрание.

Метод подсчета голосов: в соответствии с долей собственности в доме.

Дата составления протокола: «25» ноября 2022 год.

Площадь дома общая: **7224,6 кв. метра.**

05» ноября 2022 года в 14:00 по адресу: Москва, Сивашская ул., дом 6, корпус 2, холл подъезда №1 произошла встреча жителей многоквартирного дома – присутствовало 11 человек, в том числе Председатель Егоров О.А.;

С «05» ноября 2022 по «20» ноября 2022 было проведено очно-заочное голосование по вопросам, поставленным на голосование.

Получено собственниками-95 бюллетеней, испорчено-4 бюллетеня, не использовано-15 бюллетеней. При подсчете бюллетеней по состоянию на 9:30 21 ноября 2022 года по улице Сивашская, дом 6, корпус 2 было принято к подсчету голосов **66 бюллетеня**, в том числе 2 бюллетеня не приняты к подсчету. По итогу подсчета голосов по методу учета долей занимаемой площади проголосовали жители, обладающие собственностью в размере **2925,35 м кв – 40,49 %** от общей площади дома.

В соответствии пунктом 3 статьи 45 ЖК РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признается **несостоявшимся в виду отсутствия кворума**. В соответствии с частью 1 статьи 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются **протоколами**. Протокол общего собрания составляется в письменной форме, в сроки, установленные общим собранием, но не позднее чем через десять дней после окончания проведения общего собрания (п. 2 Приказа Минстроя России от 25.12.1015 N 937/пр).

Информацию необходимо довести до жителей дома.

Члены счетной комиссии:

 Убакаева М.В.  Кирсанова Е. Н.

Секретарь общего собрания:

 Бобряшева П.К.  Председатель ЖСК «Южный»: Егоров О.А.