

Протокол № 05-02/2020 от 05.02.2020 года

О проведении очередного заседания членов Правления ЖСК «Южный»

05 февраля 2020 года с 20:00 до 22:30 состоялось заседание Правления ЖСК «Южный»

Инициатор проведения заседания: Егоров О.А.

Приняли участие:

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1. Председатель правления – Егоров О.А.; | 4. Член правления – Солдатов Д.Д.; |
| 2. Член правления – Девятьярова Г.А.; | 5. Член правления – Рыжонков Е.В.; |
| 3. Член правления – Шафиева А.Ш.; | |

Всего 6 членов правления: на заседании Правления приняли участие пять членов правления.

Ведущий заседание – Егоров О.А.; Секретарь заседания – Солдатов Д.Д.

Голосование проводилось поименно. **ДА/НЕТ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

Каждый голосовавший имеет право на внесение в протокол **ОСОБОГО МНЕНИЯ**.

Повестка дня:

- 1. Отчет по поручению члена правления Рыжонкова Е.В.;**
- 2. Обсуждение и принятие списка вопросов к ОСС в доме 6 корп.2 по ул. Сивашская;**
- 3. Обсуждение и принятие списка вопросов к ОСС в доме 4 по ул. Азовская.**

1. Первый вопрос

Отчет по поручению члена правления Рыжонкова Е.В.

Продлить решение данного вопроса до 01 марта 2020г.

2. Второй вопрос:

Обсуждение и принятие списка вопросов к ОСС в доме 6 корп.2 по ул. Сивашская.

В связи с необходимостью решения комплекса вопросов отнесенных к компетенции собственников, провести «22» февраля 2020г ОСС в доме 6, корп.2, по ул. Сивашская со следующей повесткой:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии собрания.
4. Принятие решения об использовании входных стеклянных дверей для размещения актуальной информации.
5. Принятие решения о разрешении использования общего имущества дома для размещения оборудования организациям, предоставляющим телекоммуникационные услуги.
6. Утверждение Порядка (Положения) въезда/выезда и размещения на придомовой территории транспортных средств собственников помещений дома и иных лиц.
7. Принятие решения об обращении за предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования установки устройства регулирования (шлагбаума) въезда и(или) выезда транспортных средств на придомовую территорию
8. Избрание лица уполномоченного на представление интересов собственников в многоквартирном доме по вопросам связанным с получением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов по установке ограждающего устройства (шлагбаума) на придомовой территории.
9. Утвердить установку шлагбаумов на придомовой территории дома 4 по ул. Азовской за счет резервного фонда ЖСК «ЮЖНЫЙ». Произвести возврат денежных средств из резервного фонда ЖСК «ЮЖНЫЙ» жителям дома 6, корп.2 по ул. Сивашская соразмерно занимаемой площади от суммы затрат на установку,

эксплуатацию и обслуживание шлагбаумов на придомовой территории дома 4 по ул. Азовская.

10. Об определении способа уведомления собственников о принятых на общих собраниях решениях и места хранения материалов общих собраний.

Решение по второму вопросу:

Провести «22» февраля 2020г с 11-00 до 15-00 ОСС по адресу ул. Сивашская, д.6, корп. 2 в холле первого подъезда с указанной повесткой дня.

В случае признания очного общего собрания «22» февраля 2020г несостоявшимся из-за отсутствия кворума в период с 15-00 «22» февраля 2020г до 22-00 «22» марта 2020г проводится общее собрание в форме заочного голосования.

Варианты голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Егоров О.А.			
Девятьярова Г.А.			
Солдатов Д.Д.			
Шафиева А.Ш.			
Рыжонков Е.В.			
ИТОГО			

Голосовали: принято большинством голосов.

3. Третий вопрос

Обсуждение и принятие списка вопросов к ОСС в доме 4 по ул. Азовская.

В связи с необходимостью решения комплекса вопросов отнесенных к компетенции собственников, провести «21» февраля 2020г ОСС в доме 4, по ул. Азовская со следующей повесткой:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание секретаря собрания.
3. Избрание счетной комиссии собрания.
4. Принятие решения об использовании входных стеклянных дверей для размещения актуальной информации.
5. Принятие решения о разрешении использования общего имущества дома для размещения оборудования организациям, предоставляющим телекоммуникационные услуги.
6. Утверждение выделения пространства (согласно прилагаемой схемы) в техподполье (подвальном помещении) расположенном в доме 4 по ул. Азовская для нужд ЖСК: дежурной комнаты слесарей-сантехников, двух кладовых для хранения оборудования, инвентаря, расходных материалов и ТМЦ(товарно-материальные ценности), место для размещения сантехнического оборудования.
7. Принятие решения об установке двух ограждающих устройств регулирования (шлагбаумы) въезда и(или) выезда транспортных средств на придомовую территорию ул. Азовская, д.4 в соответствии с планом-схемой с подключением их к общедомовому источнику энергоснабжения.
8. Принятие решения об обращении за предоставлением средств из бюджета города Москвы для софинансирования установки двух ограждающих устройств регулирования (шлагбаумы) въезда и(или) выезда транспортных средств на придомовую территорию ул. Азовская, д.4.
9. Избрание лица уполномоченного на представление интересов собственников в многоквартирном доме по вопросам связанным с установкой ограждающих устройств (шлагбаумов) на придомовой территории и их демонтажем.

10. Избрание лица уполномоченного на представление интересов собственников в многоквартирном доме по вопросам связанным с получением средств из бюджета города Москвы для софинансирования расходов по установке ограждающих устройств (шлагбаумов) на придомовой территории.
11. Утверждение Порядка (Положения) въезда/выезда и размещения на придомовой территории транспортных средств собственников помещений дома и иных лиц.
12. Обеспечить круглосуточный и беспрепятственный проезд на придомовую территорию транспорта и техники специального назначения.
13. Утвердить установку шлагбаумов на придомовой территории дома 4 по ул. Азовской за счет резервного фонда ЖСК «ЮЖНЫЙ». Произвести возврат денежных средств из резервного фонда ЖСК «ЮЖНЫЙ» жителям дома 6, корп.2 по ул. Сивашская соразмерно занимаемой площади от суммы затрат на установку, эксплуатацию и обслуживание ограждающих устройств (шлагбаумов) на придомовой территории дома 4 по ул. Азовская.
14. Об определении способа уведомления собственников о принятых на общих собраниях решениях и места хранения материалов общих собраний.

Решение по третьему вопросу:

Провести «21» февраля 2020г с 20-00 до 22-00 ОСС по адресу ул. Азовская, д.4 в холле первого подъезда с указанной повесткой дня.

В случае признания очного общего собрания «21» февраля 2020г несостоявшимся из-за отсутствия кворума в период с 22-00 «21» февраля 2020г до 22-00 «06» марта 2020г проводится общее собрание в форме заочного голосования.

Варианты голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Егоров О.А.			
Девятьярова Г.А.			
Солдатов Д.Д.			
Шафиева А.Ш.			
Рыжонков Е.В.			
ИТОГО			

Голосовали: принято большинством голосов.

**Повестка дня заседания членов правления на 05 февраля 2020 года исчерпана.
Заседание правления считается закрытым.**

Секретарь заседания правления _____ Солдатов Д.Д.

Председателя правления _____ Егоров О.А.