

**Протокол № 24-10/2022 от 24.10.2022 года****О проведении очередного заседания членов Правления ЖСК «Южный»**

24 октября 2022 года состоялось очно-заочное заседание Правления ЖСК «Южный»

Инициатор проведения заседания: Егоров О.А.

**Приняли участие:**

- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| 1. Председатель правления – Егоров О.А.; | 4. Член правления – Миллионков И.В.; |
| 2. Член правления – Девятьярова Г.А.;    | 5. Член правления – Терентьева Е.В.; |
| 3. Член правления – Богаченков А.А.;     |                                      |

Всего 5 членов правления: в голосовании приняли участие пять членов правления.

Ведущий заседание – Егоров О.А.; Секретарь заседания – Девятьярова Г.А.

Голосование проводилось поименно. **ДА/НЕТ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ**

Каждый голосовавший имеет право на внесение в протокол **ОСОБОГО МНЕНИЯ**.

**Повестка дня:**

**1. Рассмотрение вопроса об инициировании проведения ОСС по адресам ул. Азовская, дом 4 и ул. Сивашская, дом 6, корп.2 с внесением в повестку следующих вопросов:**

- *Избрание председателя общего собрания.*
- *Избрание секретаря общего собрания*
- *Избрание счетной комиссии общего собрания*
- *Утверждение проведения и перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки проведения капитального ремонта в домах расположенных по адресам: ул. Азовская, д.4и ул. Сивашская, д.6, корп.2*
- *Утверждение сметы расходов капитального ремонта*
- *Об утверждении источников финансирования капитального ремонта*
- *Определение лиц уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту*
- *Утверждение целевого взноса 84 руб/м<sup>2</sup> на базовую часть системы подъездного видеонаблюдения*
- *Утверждение целевого взноса 60 руб/м<sup>2</sup> на дополнительную часть системы подъездного видеонаблюдения*
- *Утверждение ежегодного целевого взноса 24 руб/м<sup>2</sup> на поддержание, ремонт, модернизацию и оптимизацию системы теплосбережения*
- *Принятие решения о разрешении установки тамбурных дверей с обязательным выполнением перечня условий*
- *Утверждение способа уведомления собственников о принятых на общих собраниях решениях и места хранения материалов общих собраний*

**2. Утвердить примерный бланк решения(бюллетень) собственника на ОСС**

**3. Утвердить сроки проведения ОСС по адресам ул. Азовская, дом 4 и ул. Сивашская, дом 6, корп.2;**

**4. Утвердить дату, место и время проведения очной части ОСС по адресам ул. Азовская, дом 4 и ул. Сивашская, дом 6, корп.2 для обсуждения повестки и внесения необходимых уточнений**

**1. Первый вопрос**

**Решения по первому вопросу:** инициировать проведение ОСС по адресам ул. Азовская, дом 4 и ул. Сивашская, дом 6, корп.2. с внесением в повестку ОСС указанный список вопросов

Варианты голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Егоров О.А.	✓		
Девятьярова Г.А.	✓		
Богаченков А.А.	✓		
Миллионков И.В.	✓		
Терентьева Е.В.	✓		
<b>ИТОГО</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	

**Голосовали: принято большинством голосов.**

**2. Второй вопрос**

**Решения по второму вопросу:** Утвердить примерный бланк решения (бюллетень) собственника на ОСС

Варианты голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Егоров О.А.	✓		
Девятьярова Г.А.	✓		
Богаченков А.А.	✓		
Миллионков И.В.	✓		
Терентьева Е.В.	✓		
ИТОГО	5	0	

Голосовали: принято большинством голосов.

**3. Третий вопрос**

**Решения по третьему вопросу:** утвердить период с 05 ноября по 20 ноября 2022г как срок проведения ОСС по адресам ул. Азовская, дом 4 и ул. Сивашская, дом 6, корп.2

Варианты голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Егоров О.А.	✓		
Девятьярова Г.А.	✓		
Богаченков А.А.	✓		
Миллионков И.В.	✓		
Терентьева Е.В.	✓		
ИТОГО	5	0	

Голосовали: принято большинством голосов.

**4. Четвёртый вопрос**

**Решения по четвёртому вопросу:** утвердить холлы первых подъездов местом проведения очной части ОСС для обсуждения повестки, ответов на вопросы и внесения необходимых уточнений:

ул. Азовская, дом 4 - 05 ноября с 11-00 до 13-00

ул. Сивашская, дом 6, корп.2 - 05 ноября с 14-00 до 16-00

Варианты голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Егоров О.А.	✓		
Девятьярова Г.А.	✓		
Богаченков А.А.	✓		
Миллионков И.В.	✓		
Терентьева Е.В.	✓		
ИТОГО	5	0	

Голосовали: принято большинством голосов.

Повестка дня заседания членов правления на 24 октября 2022 года исчерпана. Заседание правления считается закрытым.

Секретарь заседания правления  Девятьярова Г.А.

Председатель правления  Егоров О.А.